

provincie West-Vlaanderen  
arrondissement Kortrijk

stad Waregem  
deelgemeente Desselgem

BPA NR. 075A Wedage

ADMINISTRATIE VOOR RUIMTELIJKE ORDENING EN MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN (AROHM)  
Mij bekend om gevoegd te worden bij het besluit van heden Nr. D 3218/53a Brussel, 20.08.2002  
De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Innovatie, Media en Ruimtelijke Ordening (get.) Dirk VAN MECHELEN  
Voor eensluidend afschrift, hoofdmedewerker (get.) W. WITTOCKX

**BESTEMMINGSPLAN**  
1ste ontwerp

De documenten van dit bpa bestaan uit 3 niet te scheiden delen :  
- plan bestaande toestand  
- bestemmingsplan  
- stedenbouwkundige voorschriften

INTERCOMMUNALE LEIEDAL, Kennedypark 10 Kortrijk  
Tel. 056/241616  
Fax. 056/228903  
e-mail stedenbouw@leiedal.be

DE DIRECTEUR STEDENBOUWKUNDIG ONTWERPER  
ir. arch K. DEBAERE arch. W. VANDEGHINSTE  
i.s.m. arch. G. STEENHAUT

SCHAAL: 1/1000 OPP.BPA : 04ha 99a OPNAME BESTAANDE TOESTAND 28.09.2001 Dossier. LDES75a/12 C:PDU

N.B. Dit plan werd opgemaakt met behulp van grafieken. De erin vermelde oppervlakten en afmetingen zijn derhalve slechts bij benadering juist. De opmeting ter plaatse, voor verwezenlijking van het plan, zal de onmisbare nauwkeurigheid bijbrengen.  
Bij twijfel hebben de grafische voorstellingen voorrang op de stedenbouwkundige voorschriften.

**ONTWERP**

Gezien en voorlopig aangenomen door de gemeenteraad om gevoegd te worden bij de beraadslaging in zitting van 25.03.2002  
DE SECRETARIS DE BURGEMEESTER

G. DE LANGHE Y. DHONDT

Het College van Burgemeester en Schepenen bevestigt dat onderhavig plan ter inzage van het publiek op het gemeentehuis werd neergelegd van 13.03.2002 tot 12.04.2002  
DE SECRETARIS DE BURGEMEESTER

G. DE LANGHE Y. DHONDT

Gezien en definitief aangenomen door de gemeenteraad om gevoegd te worden bij de beraadslaging in zitting van 29.04.2002  
DE SECRETARIS DE BURGEMEESTER

G. DE LANGHE Y. DHONDT

Voor eensluidend afschrift van het aan het openbaar onderzoek onderworpen origineel.  
DE BURGEMEESTER

**LEGENDE BESTAANDE TOESTAND : zie plan bestaande toestand**

**LEGENDE BESTEMMINGSPLAN**

KLEUR DE KLEUR VERMUST NAAR DE VERSCHILLENDE BESTEMMINGSZONES. DE VERKLARING IS TERUG TE VINDEN IN HET BUNDEL MET DE STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN (TABEL 1 EN 2).

- GRENS BPA
- GRENS OUD BPA (NB 21.05.1997)
- GRENS BESTEMMINGSZONE
- ROODLIJN
- VERPLICHTE BOUWLIJN BIJ NIEUWBOUW
- VERPLICHTE BOUWLIJN OP ROODLIJN
- UITERSTE GRENS DER GEBOUWEN
- ROODLIJN WAAR GEEN TOEGIT TOEGELATEN IS
- 3 ZONENUMMER

**Bestemmingszones**

- 1 oranje Zone voor eengezinswoningen, open bebouwing
- 2 paars Zone voor bedrijven
- 3 violet Zone voor kantoren en/of stapelplaatsen
- 4 paars/loofgroen Zone met nabestemming
- 5 geel/dennegroen Zone voor parking met groen
- 6 olijfgroen Zone voor oprit
- 7 bladgroen Zone voor het aanleggen van een groenscherm
- 8 loofgroen Zone voor het aanleggen van een groenscherm
- 9 lichtgroen Zone voor het aanleggen van een groenscherm en bedieningsweg
- 10 geel Zone voor wegenis
- 11 oranje/loofgroen Zone met nabestemming
- 12 blauwgroen Zone voor het aanleggen van een bedieningsweg

**LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000**

