

provincie West-Vlaanderen
arrondissement Kortrijk

stad Waregem
deelgemeente Sint-Eloois-Vijve

BPA NR. 92 Zonneveld
Opdeling en wijziging A van het BPA nr. 2-646 Nieuwstraat

BESTEMMINGSPLAN
2de ontwerp

De documenten van dit bpa bestaan uit 3 niet te scheiden delen :
- plan bestaande toestand
- bestemmingsplan
- stedenbouwkundige voorschriften

INTERCOMMUNALE LEIEDAL, Kennedypark 10 Kortrijk 056/241616

DE DIRECTEUR	STEDENBOUWKUNDIG ONTWERPER
ir. arch. B. VANBELLE	Arch. W.VANDEGHINSTE
lic. Sted. & R.O.	ir. E. LAUWERYS
SCHAL: 1/1000	OPP.BPA : 16ha 80a
OPNAME BESTAANDE TOESTAND	OPTE 2000

N.B. Dit plan werd opgemaakt met behulp van grafieken. De erin vermelde oppervlakten en afmetingen zijn derhalve slechts bij benadering juist. De opmeting ter plaatse, voor verzekering van het plan, zal de onmisbare nauwkeurigheid bijbrengen. Bij twijfel hebben de grafische voorstellingen voorrang op de stedenbouwkundige voorschriften.

ONTWERP

Gezien en voorlopig aangenomen door de gemeenteraad om goedgekeurd te worden bij de beraadslaging in zitting van 12.12.2000
DE SECRETARIS DE BURGEMEESTER

Get. G. DE LANGHE Get. Y. DHOND

Gezien en definitief aangenomen door de gemeenteraad om goedgekeurd te worden bij de beraadslaging in zitting van 06.03.2001
DE SECRETARIS DE BURGEMEESTER

Get. G. DE LANGHE Get. Y. DHOND

Voor eensluidend afschrift van het o.m. het openbaar onderzoek onderwerpen origineel.
DE BURGEMEESTER

LEGENDE BESTAANDE TOESTAND : zie plan bestaande toestand

LEGENDE BESTEMMINGSPLAN

DE KLEUR VERWIJST NAAR DE VERSCHILLENDE BESTEMMINGSZONES. DE VERKLARING IS TERUG TE VINDEN IN HET BIJLAGE MET DE STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN (TABEL 1 EN 2).

- GRENE BPA
- GRENE BESTEMMINGSZONE
- ROODLIJN
- VERPLICHTE BOUWLIJN
- VERPLICHTE BOUWLIJN OP ROODLIJN
- LITERSTE GRENS DER GEBOUWEN
- ROODLIJN WAAR GEEN TOEGELATEN IS
- TE BEWAAREN BOOM
- ZONENUMMER
- AFBAKENING DEEL 2

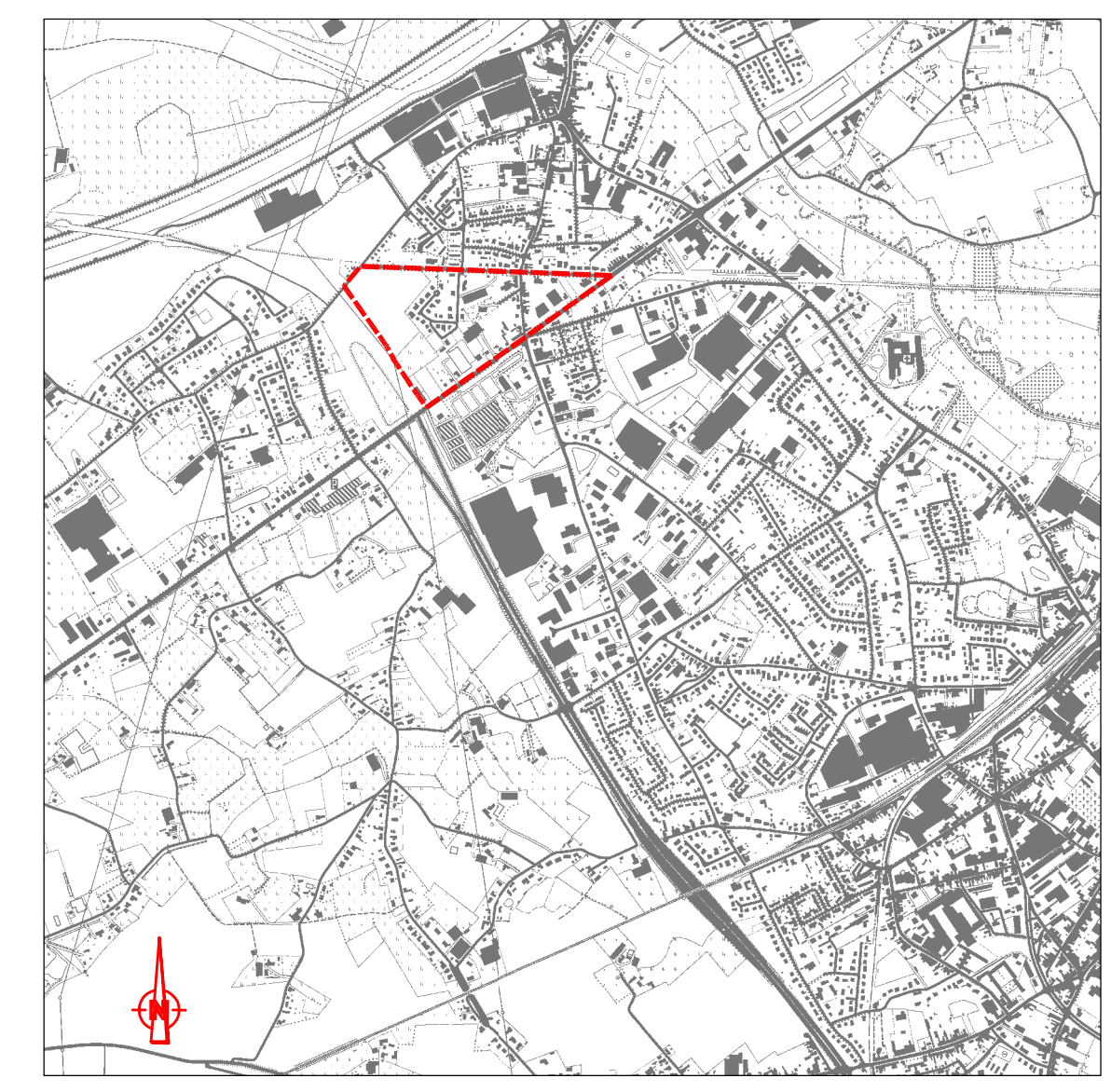
Bouwzones

- licht bruin Zone voor gemengde functies
- rood Zone voor centrumfuncties
- oranje Zone voor wonen
- kleur / kleur Zone met wisselbestemming
- oranje / rood Zone met nabestemming

Open ruimten

- lichtgroen Zone voor groenscherm
- tuin Zone voor achtertuinbouwstrook
- oranje Zone voor private oprit
- oranje Zone voor weegis
- oranje / rood Zone voor voetgangers- en fietsersverbinding

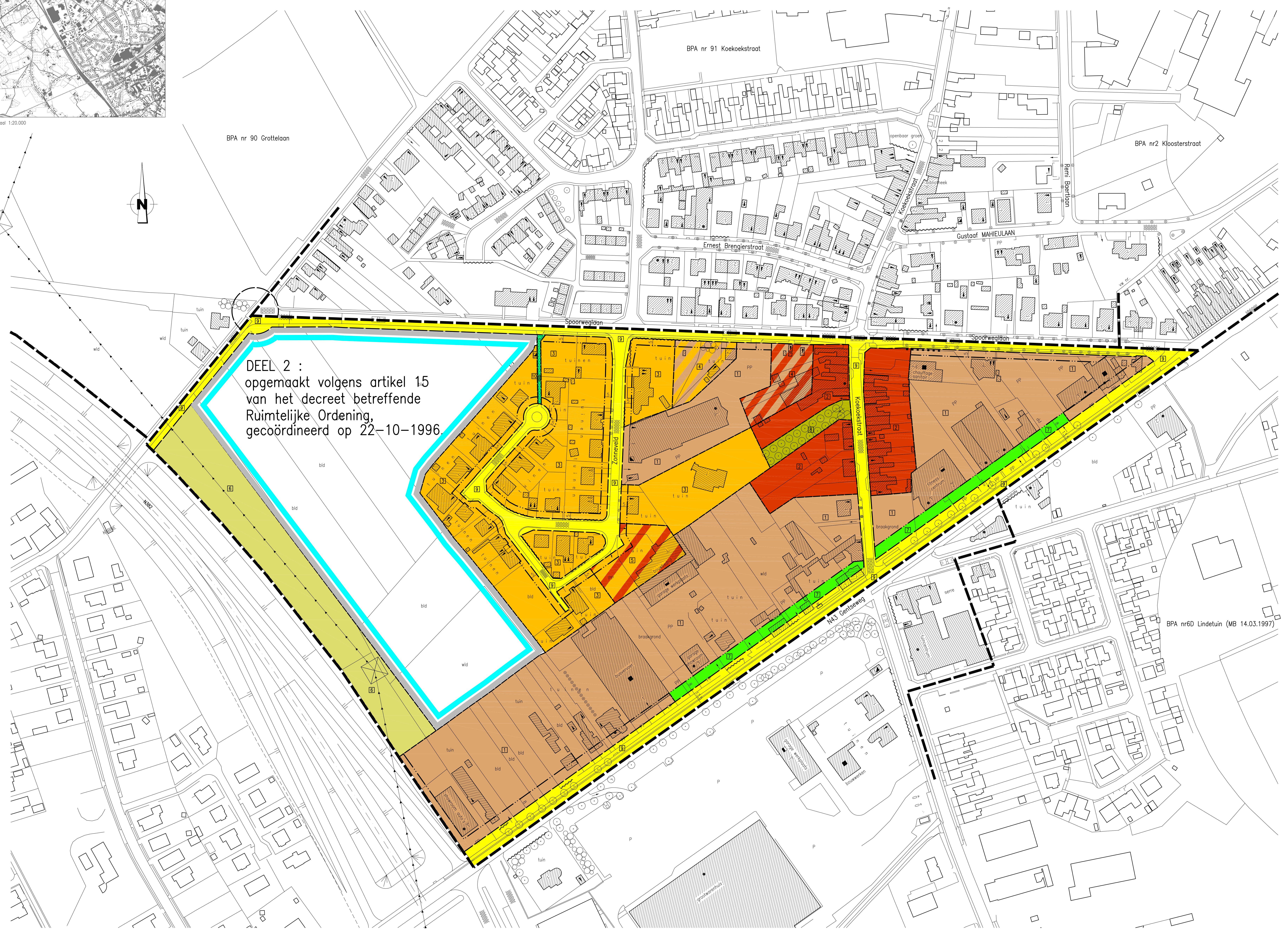
Uit het plan gesloten gedeelte



Liggingplan schaal 1:20.000

DEEL 1 : - plangebied BPA uitgezonderd deel 2
- opgemaakt volgens artikel 14 van het decreet betreffende Ruimtelijke Ordening, gecoördineerd op 22-10-1996.

In toepassing van artikel 41 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22.11.1996 worden alle verkavelingen binnen de grenzen van het BPA vernietigd door de aanneming van dit BPA.



DEEL 2 :
opgemaakt volgens artikel 15
van het decreet betreffende
Ruimtelijke Ordening,
gecoördineerd op 22-10-1996.