

provincie West-Vlaanderen
arrondissement Kortrijk

stad Waregem

BPA NR. 14 Uitbreiding Nieuwenhove

gedeeltelijke wijziging B

BESTEMMINGSPLAN

1ste ontwerp

De documenten van dit bpa bestaan uit 3 niet te scheiden delen :
- plan bestaande toestand
- bestemmingsplan
- ontegeningsplan
- stedenbouwkundige voorschriften

INTERCOMMUNALE LEIEDAL, Kennedypark 10 Kortrijk
Tel. 056/241616
Fax. 056/228903
e-mail stedenbouw@leiedal.be

DE DIRECTEUR STEDENBOUWKUNDIG ONTWERPER

ir. arch. KAREL DEBAERE ir. arch. NELE VANDAELE

SCHAAL: 1/1000 OPP.BPA :03ha 77a OPNAME BESTAANDE TOESTAND DECEMBER 2005 Dossierr. L WAR 14b/22 C: PDU

N.B. Dit plan werd opgemaakt met behulp van grafieken. De erin vermelde oppervlakten en afmetingen zijn derhalve slechts bij benadering juist. De opmeting ter plaatse, voor verzevenlijking van het plan, zal de onmisbare nauwkeurigheid bijbrengen. Bij twijfel hebben de grafische voorstellingen voorrang op de stedenbouwkundige voorschriften.

ONTWERP

Gezien en voorlopig aangenomen door de gemeenteraad om gevoegd te worden bij de beraadslaging in zitting van :

DE SECRETARIS DE BURGEMEESTER

Het College van Burgemeester en Schepenen bevestigt dat onderhavig plan ter inzage van het publiek op het gemeentehuis werd neergelegd van :

DE SECRETARIS DE BURGEMEESTER

Gezien en definitief aangenomen door de gemeenteraad om gevoegd te worden bij de beraadslaging in zitting van :

DE SECRETARIS DE BURGEMEESTER

Voor eensluidend afschrift van het aan het openbaar onderzoek onderworpen origineel.

DE BURGEMEESTER

	GEMEENTEBESTUUR		ADVISERENDE BESTUREN		ADVIES GECORO		OPENBAAR ONDERZOEK	
	opgemaakt	overgemaakt	goedgekeurd	overgemaakt	plenaire	overgemaakt	behandeld	overgemaakt
1ste schetsontwerp	jan. 2006							
1ste voorontwerp	feb. 2006			28.03.2006				
2de voorontwerp	jun. 2005							
1ste ontwerp								

LEGENDE BESTAANDE TOESTAND : zie plan bestaande toestand

LEGENDE BESTEMMINGSPLAN

KLEUR DE KLEUR VERWIJST NAAR DE VERSCHILLENDE BESTEMMINGSZONES. DE VERKLARING IS TERUG TE VINDEN IN HET BUNDEL MET DE STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN (TABEL 1 EN 2).

- GRENS BPA
- GRENS BESTEMMINGSZONE
- ROOILIJN
- 3 ZONENUMMER

Bestemmingszones

- 1 oranje Zone voor residentiële wonen : alleenstaande woningen
- 2 vermiljoen Zone voor residentiële wonen
- 3 oker Zone voor geschakeld wonen
- 4 dennegroen Zone voor beekvallei
- 5 lichtgroen Zone voor parkgebied
- 6 alifgroen Zone voor groenstructuur
- 7 geel Zone voor wegenis

Inrichtingsprincipes

- A symbol Aslijn openbare wegenis
- B symbol Aslijn garageweg
- C symbol Fietsers- en voetgangersdoorgang
- D symbol Verplichte bouwlijn
- E symbol Uiterste grens der gebouwen
- F symbol Geen toegang voor wagens

LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000

