

LEGENDE

plangebied

zones

- 1 zone voor wonen met beperkte nevenfuncties
- 2 zone voor wonen met beperkte nevenfuncties - projectzone 3 bouwlagen
- 3 zone voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen
- 4 zone voor groen en parkeren
- 5 zone voor gemengde functie
- 6 zone voor openbare weginfrastructuur

overdrukken

- 7 ééngesinswoningen of gestapelde woningen
- 8 openbaar groen
- 9 voetgangers- en fietsersverbinding
- 10 verbinding voor openbare weginfrastructuur
- 11 verbinding voor weginfrastructuur
- 12 hoogspanningsleiding

STAD WAREGEM  
RUP SPOORWEGLAAN  
VERORDENEND GRAFISCH PLAN



LEIE  
DAL

juli 2018, definitief vastgesteld

Dit ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) bestaat uit de volgende niet te scheiden onderdelen:

- toelichtingsnota
- stedenbouwkundige voorschriften
- verordenend grafisch plan
- (grafisch) register plancompensatie
- onderzoek tot MER (MER-screening)
- MER ontheffing

Alle onderdelen maken deel uit van de definitieve vaststelling door de gemeenteraad

Oppervlakte RUP: 6ha 01a 11ca  
Algemeen planid: RUP\_34040\_214\_00023\_00001  
Ondergrond: GRB, september 2016  
schaal: 1/1.000



COLOFON

Dit document is een publicatie van:

**Opdrachtgever:** Stad Waregem

**Intercommunale Leiedal**  
President Kennedypark 10  
tel +32 56 24 16 16  
rup@leiedal.be

**De Burgemeester:**  
K. Vanryckeghem

**Ontwerper - Ruimtelijke Planner:**  
Jozefien Bernard  
Bram Tack  
Niele Vandaele

**Voorzitter gemeenteraad:**  
K. Vanryckeghem

**Algemeen directeur:**  
G. De Langhe

LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000

