

Stadsbestuur
Gemeenteplein 2 8790 Waregem
056 62 12 21
secretariaat@waregem.be

goedgekeurd in de gemeenteraad
van 11 januari 2022

Reglement voor standplaatsen voor frituren op het openbaar domein

Artikel 1. Duur

- 1.1. De concessies voor het plaatsen van frituren op het stedelijk domein worden door het college van burgemeester en schepenen toegestaan voor een termijn van NEGEN jaar.

Artikel 2. Kandidatuurstelling

- 2.1. Timing: Na oproep en bekendmaking door het college van burgemeester en schepenen kunnen geïnteresseerden zich kandidaat stellen. De kandidaturen worden ingediend uiterlijk tegen de datum zoals bepaald door het college van burgemeester en schepenen.

2.2. Vorm:

- Kandidaturen worden ingediend ofwel per brief tegen ontvangstbewijs, ofwel per post via aangetekend schrijven (de poststempel geldt als bewijs).
- De omslag vermeldt “Concessie standplaats frituur”.
- De inschrijving vermeldt de identiteit van de kandidaat en de standplaats waarvoor hij zich kandidaat stelt.

Kandidaturen die hieraan niet voldoen, worden niet weerhouden.

- 2.3. De horecavergunning stad Waregem moet uiterlijk binnen de 2 maand na toewijzing van de concessie in orde zijn.

Artikel 3. Standplaatsen

- 3.1. De standplaats voor frituren op het openbaar domein wordt toegewezen volgens de volgende selectiecriteria:

- | | |
|---|-----------|
| ▪ Voorstel commercieel uitbatingsplan | 40 punten |
| ▪ Voorkomen, vorming, opleiding, praktijkervaring, praktijkinzicht en beroepsgeslacht | 30 punten |
| ▪ Sociale vaardigheden, flexibiliteit en klantgerichtheid | 30 punten |

- 3.2. Het college van burgemeester en schepenen bepaalt de plaatsen waar concessies voor frituren gevestigd kunnen worden (hetzij toekenning van een nieuwe standplaats of wijziging van de huidige), zonder dat de bestaande concessiehouders enige aanspraak hebben op schadeloosstelling of prijsvermindering.

- 3.3. Het college van burgemeester en schepenen behoudt zich het recht om:
- de concessieverlening niet te laten doorgaan en er een andere uit te schrijven
 - een kandidatuur, die niet voldoende materiële of morele waarborgen biedt, te weigeren
 - een toewijzing te doen aan de houder van een lopende concessie
 - over te gaan tot een opbod onder de mededingers die voor de desbetreffende standplaatsen hun kandidatuur hebben ingediend

Artikel 4. Prijs

4.1. De jaarlijkse prijs per standplaats bedraagt 4 000 euro, gekoppeld aan de gezondheidsindex.

4.2. Het bedrag wordt jaarlijks geïndexeerd op basis van de gezondheidsindex met als formule:

$$\frac{\text{Basisbedrag} \times \text{nieuwe index}}{\text{aanvangsindex}}$$

4.3. De vergoeding wordt per trimester vooraf betaald op de rekening van het stadsbestuur Waregem.

Artikel 5. Kosten

- 5.1. De kosten voor aansluiting op het waterbedelingsnet en de toevoer voor gas, elektriciteit, telefoon of andere nutsvoorzieningen zijn ten laste van de concessiehouder.
- 5.2. Alle belastingen, taksen of vergoedingen, verbonden aan de uitbating van een frituur zijn ten laste van de concessiehouder.

Artikel 6. Bestemming

- 6.1. De concessiehouder mag de standplaats aanwenden voor de verkoop van frieten en/of bijhorende bijgerechten.
- 6.2. De concessiehouder mag de concessie niet afstaan of doorverhuren aan een ander, geheel noch gedeeltelijk, zonder uitdrukkelijke, schriftelijke, voorafgaandelijke toelating van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 7. Opzeg

- 7.1. Zowel de concessiehouder als het stadsbestuur kunnen een lopende concessie opzeggen ofwel per brief tegen ontvangstbewijs, ofwel per post via aangetekend schrijven.
- 7.2. De concessiehouder moet een termijn van 6 maanden te respecteren.
Het stadsbestuur moet een termijn van 1 jaar te respecteren.
- 7.3. Bij opzegging door de concessiehouder kan de concessiehouder geen aanspraak maken op terugbetaling prorata temporis van het reeds betaalde bedrag.
Bij opzegging door het college van burgemeester en schepenen kan de concessiehouder geen schadevergoeding eisen ingevolge het stopzetten van de concessie.

Artikel 8. Voorwaarden

- 8.1. De frituren kunnen slechts opgesteld worden mits het bekomen van een omgevingsvergunning door de concessiehouder. De frituur moet steeds op kosten van de concessiehouder kunnen verplaatst worden (vb bij werken of feesten), op vraag van het college van burgemeester en schepenen.
- 8.2. De afmetingen en uitzicht of wijzigingen hieraan, moet ter goedkeuring worden voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

- 8.3. De volledige installatie moet beantwoorden aan alle wettelijke voorschriften voor hygiëne en veiligheid. Volgende punten dienen in elk geval stipt te worden nageleefd:
- Het terrein rondom de standplaats in een straal van 50 meter moet gereinigd worden van alle afval voortkomend van de frituur.
 - In de onmiddellijke omgeving van de frituur moet een afvalbak met deksel geplaatst worden, van voldoende afmetingen, in onbrandbare materialen en aangepaste esthetiek, om het afval van de frituur te bergen.
 - Er moet permanent een bedrijfsklaar poederblusapparaat (bij voorkeur CO₂) aanwezig zijn.
 - Zowel voor verlichting als voor verwarming van de frituur moet de concessiehouder de uiterste voorzorgsmaatregelen treffen ter voorkoming van ongevallen.
 - Persflessen met gas, waarbij het gebruik van andere dan metalen leidingen niet toegelaten is, moeten buiten de verkoopwagen opgesteld worden in een gesloten goed verluchte, brandvrije kast.
 - Naam en adres van de concessiehouder moet op een goed zichtbare plaats in de frituur worden aangebracht.
- 8.4. Voor elk geval dat niet voorzien wordt in het huidig reglement, moeten de concessiehouders zich gedragen naar het besluit van het college van burgemeester en schepenen, dat zonder beroep beslist.

Artikel 9. Schorsing/intrekking

- 9.1. Het gebruik van de standplaats kan door het stadsbestuur tijdelijk geschorst worden wegens een bepaalde reden (evenement, uitvoeren van werken ...). Indien de duur van de schorsing meer dan één week is, zal een evenredige teruggave van de vergoeding gebeuren.
- 9.2. Bij niet-naleving van de bepalingen van onderhavig reglement kan het college van burgemeester en schepenen:
- 8 dagen na de ingebrekestelling, het frituurkraam op kosten en risico van de concessiehouder laten wegslepen
 - de concessie voor onbepaalde tijd intrekken